

 Kreissparkasse  
Saarlouis  
Private Banking



Gemeinsam  
mehr  
vermögen

**Eine gesicherte finanzielle Zukunft  
braucht langfristige Betreuung.**

Vermögen verleiht Freiheit. Und es fordert Verantwortung. Unser Private Banking arbeitet dafür, dass Sie die Freiheit genießen können.

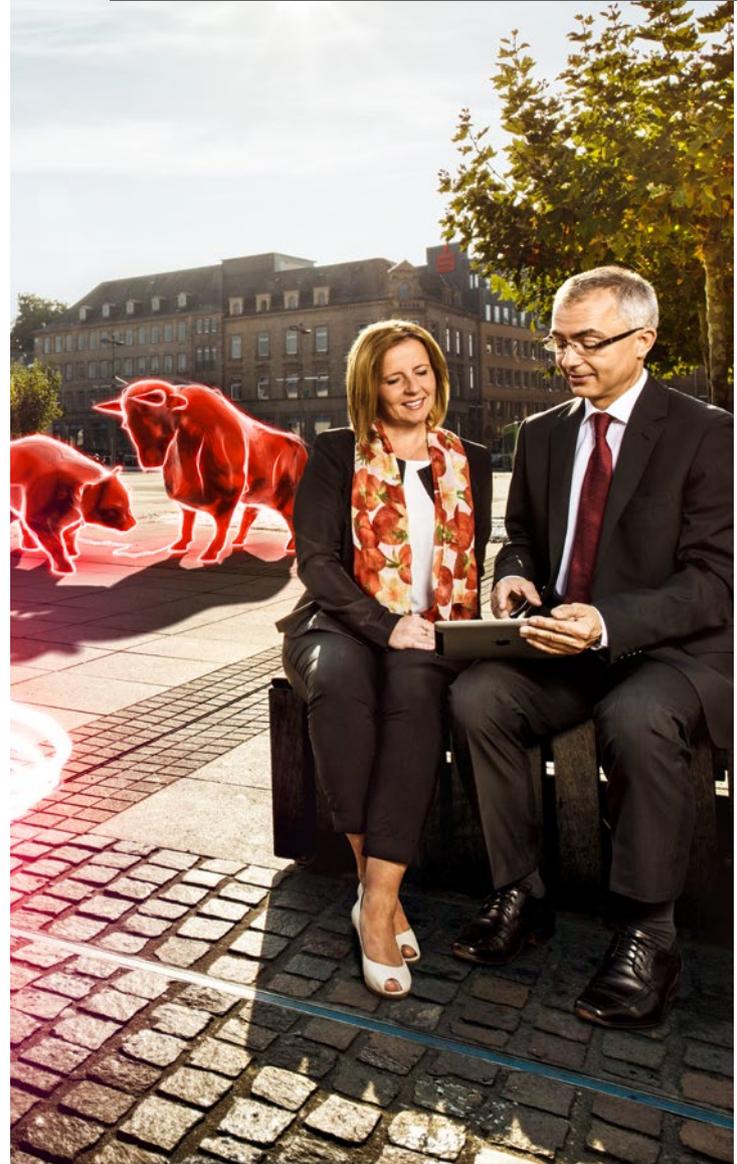
Denn je breiter gefächert die einzelnen Vermögensbestandteile, desto schwieriger der Überblick: Passt die Struktur des Gesamtvermögens noch zu den mittel- und langfristigen Wünschen und Zielen? Stimmt die Abwägung zwischen Sicherheit, Rendite und Liquidität? Bietet die Anlagestrategie Gewähr für einen langfristigen Inflationsschutz? Das analysieren wir sorgfältig und passen Ihre persönliche Strategie kontinuierlich an.

**Ihr persönlicher Berater informiert  
Sie jederzeit gerne zu Themen wie:**

- Tagesgeld, festverzinsliche Anlagen
- Anleihen, Aktien, Zertifikate
- Investmentfonds und Beteiligungen
- Immobilieninvestments
- Nachhaltige und ökologische Investments
- Steueroptimierte Anlagen
- Depotbetreuung
- Vermögensverwaltung

Vermögensoptimierung

„Mein Vermögen soll  
wachsen – ohne Risiko  
und mit bester Rendite.“



„Ausreichend abgesichert zu sein gibt mir Ruhe und die Gewissheit, an alles gedacht zu haben.“



## Sicherheit ist das Fundament

### Ihres Erfolgs.

Jeder Mensch strebt nach Sicherheit, selbst die risikofreudigsten. Denn die gewohnte Lebensqualität ist ein wertvolles Gut. Es liegt in Ihrer Hand, sie nachhaltig abzusichern – für Sie selbst und für alle, die Ihnen wichtig sind.

Lassen Sie uns die Absicherung Ihrer Lebensrisiken überprüfen. Und den Status Ihrer derzeitigen Maßnahmen in Einklang bringen mit Ihren konkreten Bedürfnissen; auch hinsichtlich spezieller Anforderungen etwa von Selbstständigen. Wir und unsere Verbundpartner besitzen die nötige Expertise.

**Ihr persönlicher Berater informiert Sie jederzeit gerne zu Versicherungslösungen für:**

- Berufsunfähigkeit
- Lebens- und Rentenversicherung
- Absicherung der Kinder
- Private Krankenversicherung
- Private Pflegezusatzversicherung
- Haftpflichtversicherung
- Wohngebäude und Hausrat
- Kraftfahrzeug- und Unfallversicherung
- Rechtsschutzversicherung

**Wir können die Zukunft nicht vorhersagen,  
aber wir können sie mitgestalten.**

Was die Zukunft für Sie bringt, kann niemand wissen. Dennoch sollten Sie sich bereits heute Gedanken darüber machen, wie Sie das bisher Erreichte sinnvoll absichern und die für Sie maßgeschneiderte Vorsorge treffen können.

Nach einer eingehenden Analyse Ihrer Wünsche und Ansprüche identifizieren wir mögliche Optimierungen und Risiken. Das ist die Grundlage, auf der wir für Sie persönlich zugeschnittene Lösungen inklusive staatlicher Förderungen erarbeiten, um potenzielle Chancen für die Zukunft zu nutzen.

**Ihr persönlicher Berater informiert  
Sie jederzeit gerne über:**

- die eigene Altersvorsorge
- die Absicherung von Hinterbliebenen
- die betriebliche Altersvorsorge
- die staatliche Förderung

Altersvorsorge

„Mit Vermögen und  
Verstand fürs Alter  
vorsorgen – so bewahre  
ich mir Freiräume.“



„Immobilien sind  
seit jeher ein  
sicheres Fundament  
meines Vermögens.“



**Mehr als ein Dach über dem  
Kopf: Immobilien als Sicherheit  
für die ganze Familie.**

Gehören Immobilien zu Ihren wesentlichen Vermögenswerten? Dann ist unser Private Banking eine erste Adresse: Als regional verankertes Institut sind wir im hiesigen Immobilienmarkt zu Hause und kennen ihn wie kaum ein anderer. Deshalb können wir realistische Haus- und Grundstückswerte ermitteln und in Ihre Vermögensstruktur konkret einbeziehen.

Die Sparkassen sind bundesweit der größte Makler – mit entsprechendem Angebots- und Nachfragepotenzial. Gerne prüfen wir laufende oder zu prolongierende Finanzierungen sowie Neufinanzierungen.

**Ihr persönlicher Berater informiert Sie jederzeit gerne zu Lösungen und Angeboten für:**

- Wohn-, Ferien- und Gewerbeimmobilien
- Immobilienbeteiligungen
- Baufinanzierung und Bausparen
- Fördermittel für Modernisierungen/ Sanierungen
- Versicherungslösungen, auch für gewerbliche Objekte
- Dienstleistungen rund um die Immobilie

**Werte erhalten –  
und Erreichtes weitergeben.**

Wer im Laufe seines Lebens ein gewisses Vermögen erarbeitet und bewahrt hat, der will es nicht nur für seinen Lebensstandard, sondern auch für die kommende Generation gesichert wissen.

Je früher wir das Thema gemeinsam angehen, umso besser sind Sie und Ihre Lieben auf die Wechselfälle des Lebens vorbereitet. Neben der rechtlichen Sicherheit und dem gerechten Interessenausgleich gibt es auch steuerliche Aspekte von Erbschaft und Schenkung zu berücksichtigen. Ihr Private Banking-Berater fungiert als qualifizierter Ansprechpartner für alle Beteiligten. Mit Ihren Steuer- und Rechtsberatern identifiziert er zielführende Lösungen und begleitet sie koordinierend.

**Ihr persönlicher Berater informiert Sie jederzeit gerne zu Themen wie:**

- Vermögensnachfolgeplanung
- Vorsorgevollmacht und Patientenverfügung
- Schenkungen und Stiftungsgründungen
- Ausbildungsvorsorge
- Unternehmensnachfolge

Generationenmanagement

„Mein Vermögen soll  
auch die Zukunft  
meiner Lieben sichern.“



**Kreissparkasse Saarlouis**  
**Private Banking**

Großer Markt 8 | 66740 Saarlouis  
Telefon 06831 442-3500  
E-Mail [service@ksk-saarlouis.de](mailto:service@ksk-saarlouis.de)  
[www.ksk-saarlouis.de](http://www.ksk-saarlouis.de)